



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

حساب ۱۰۰ امام (ره)

تاریخ: ۱۴۰۳/۸/۲۵

شماره:

۵۰۶۲

پیوست:



شرکت توسعه مسکن آذربایجان (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۹۰۹۴ شماره شناسه ملی: ۱۰۲۲۰۰۷۰۰۱۸

جناب آقای دکتر معتمدنیا

ریاست محترم سازمان نظام مهندسی استان آذربایجان شرقی

باسلام

احتراماً، این شرکت در نظر دارد تعداد محدودی از واحدهای در دست احداث خود، واقع در شهرک رشدیه و آخر خیابان طالقانی را با قیمت و شرایط به شرح جداول پیوستی و تسهیلات ۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریالی، با کارمزد ۴٪ واگذار نماید. لذا خواهشمند است در صورت تمایل جهت خرید واحدها، نسبت به معرفی پرسنل آن مجموعه محترم، دستور مقتضی صادر فرمائید.

ابوطالب باقر فام

مدیرعامل

الف

اسد اراداری - روابط عمومی

به نحو مطلوب به اطلاع کارکنان و

اعضای محترم انجمن رسید

۱۲/۲۹ مهر

قیمت و شرایط فروش واحدهای اداری خدماتی رشدیه - فعالیت ۱۳۹۹/۱۲/۱۴

مساحت زمین سند	مساحت زمین تفویض	مساحت هر قسمت	تعداد	مساحت کل المساحت	مساحت کل زمین	پیش پرداخت ۵٪	قیمت کل	قیمت با کسک	قیمت هر متر مربع	مساحت زیرساخت	موقعیت	شماره واحد	طبقه	راه پله
م ^۲ (ریالی)	م ^۲ (ریالی)	م ^۲ (ریالی)	قطعه	م ^۲ (ریالی)	م ^۲ (ریالی)	م ^۲ (ریالی)	م ^۲ (ریالی)	م ^۲ (ریالی)	م ^۲ (ریالی)	متر مربع				
۵,۳۵۸,۷۵۰,۰۰۰	۵,۳۵۸,۷۵۰,۰۰۰	۱,۱۹۰,۸۳۳,۳۳۳	۳۶	۴۳,۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۳,۵۸۷,۵۰۰,۰۰۰	۱۰۷,۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۹۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۵	شمالی	۱	۱۰	۱	
۵,۴۰۷,۵۰۰,۰۰۰	۵,۴۰۷,۵۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۱,۶۶۶,۶۶۷	۳۶	۴۳,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۴,۰۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۸,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۰۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۵	شرقی	۲	۱۰	۱	
۵,۸۹۷,۵۰۰,۰۰۰	۵,۸۹۷,۵۰۰,۰۰۰	۱,۳۱۰,۵۵۵,۵۵۶	۳۶	۴۷,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۸,۹۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۷,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۷۰	شرقی	۳	۱۰	۱	
۶,۷۹۹,۰۰۰,۰۰۰	۶,۷۹۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۱۰,۸۸۸,۸۸۹	۳۶	۵۴,۳۹۲,۰۰۰,۰۰۰	۶۷,۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۵,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۸۰	شرقی و جنوبی	۴	۱۰	۱	
۴,۷۹۲,۲۵۰,۰۰۰	۴,۷۹۲,۲۵۰,۰۰۰	۱,۰۶۴,۹۴۴,۴۴۴	۳۶	۳۸,۳۳۸,۰۰۰,۰۰۰	۴۷,۹۹۲,۵۰۰,۰۰۰	۹۵,۸۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۷۹,۰۰۰,۰۰۰	۵۵	جنوبی	۵	۱۰	۱	
۷,۵۲۳,۵۰۰,۰۰۰	۷,۵۲۳,۵۰۰,۰۰۰	۱,۵۷۱,۸۸۸,۸۸۹	۳۶	۶۰,۱۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۷۵,۲۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۹۰	جنوبی و غربی	۶	۱۰	۱	
۶,۴۴۹,۵۰۰,۰۰۰	۶,۴۴۹,۵۰۰,۰۰۰	۱,۵۴۴,۳۳۳,۳۳۳	۳۶	۵۵,۵۹۶,۰۰۰,۰۰۰	۶۹,۴۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۸,۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۹۴,۰۰۰,۰۰۰	۸۵	جنوبی	۷	۱۰	۲	
۸,۶۰۱,۲۵۰,۰۰۰	۸,۶۰۱,۲۵۰,۰۰۰	۱,۹۱۱,۳۸۸,۸۸۹	۳۶	۶۸,۸۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۶,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۲,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۵	غربی و شمالی	۱۰	۱۰	۲	
۵,۲۹۷,۰۰۰,۰۰۰	۵,۲۹۷,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۷۷,۱۱۱,۱۱۱	۳۶	۴۴,۳۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۵۲,۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۵,۹۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۶۵	شمالی	۱۱	۱۰	۲	
۵,۰۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۱۲,۲۲۲,۲۲۲	۳۶	۴۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰	شمالی و شرقی	۱۲	۱۰	۲	

ت: ۱

شماره نقشه: ۳۶۵۷۸۵-۲-۴۱

کمیته به انتخابی شرکت خواهد بود.

به هزینه های کلی و انتقال سند بر عهده خریدار خواهد بود.

مالیات ب صورت چک های دو ماهه یا سه ماهه از خریدار دریافت خواهد شد.

پس از تحویل سند و انتقال سند بر عهده خریدار خواهد بود.

صور عدم توانایی خریدار بر پرداخت یکمبلغ مبلغ پیش پرداخت، خریدار می تواند ۵۰ درصد آن را نقداً و ۵۰ درصد بماند، را حداکثر ظرف مدت یک ماه بر فاکت دریافت نماید.

لازم برای ثبت نام: ۱- کپی شناسنامه از صفحات اول و دوم ۲- کپی کارت ملی (ثبت روز) ۳- پرداخت مبلغ سون پیش پرداخت و ارائه مدارک آن ۴- کد پستی

قیمت و شرایط فروش واحدهای مسکونی پلاذیوم تیریز لطابت ۱۴۰۳/۱۲/۲۹

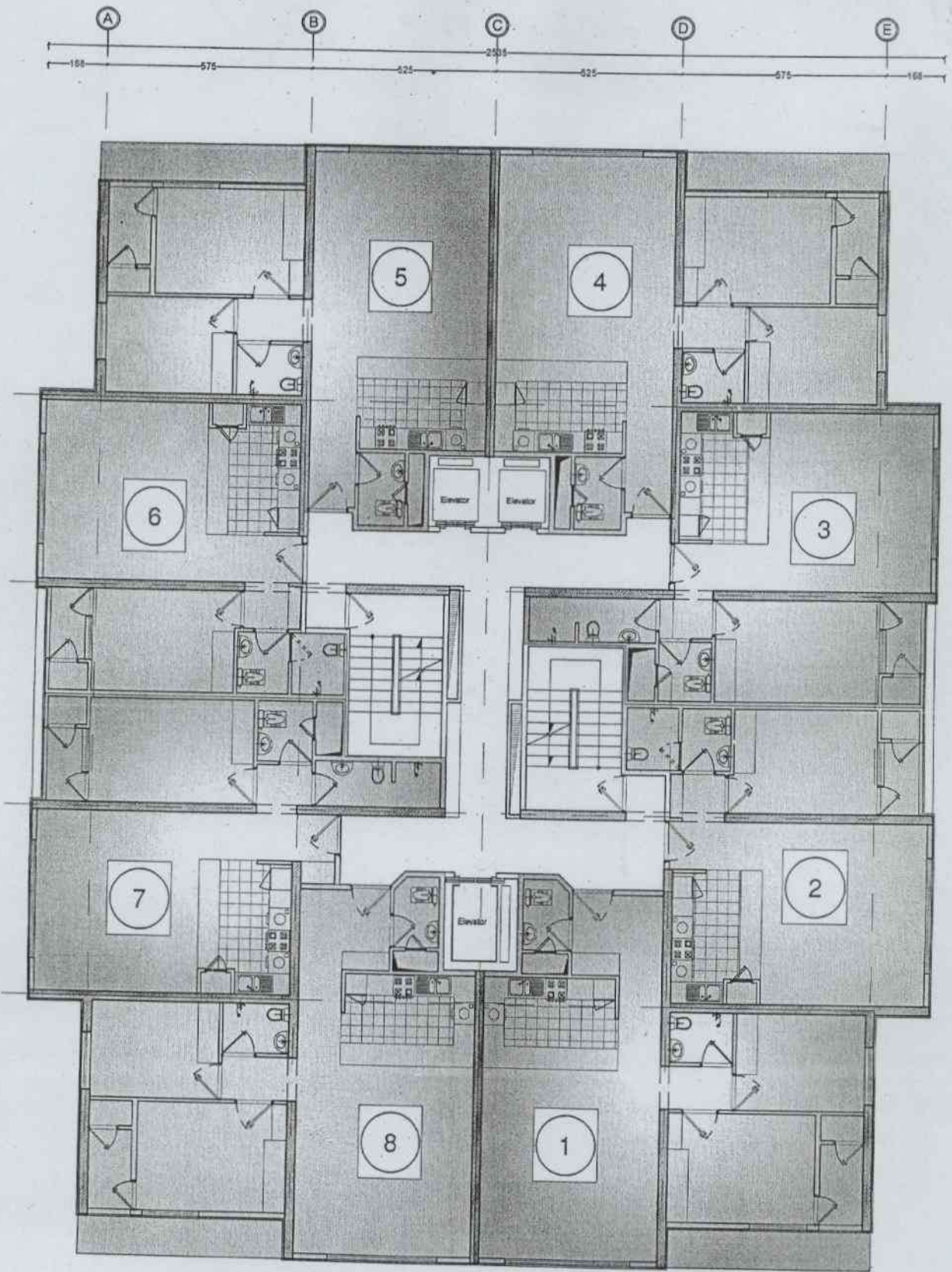
مبلغ زمین سند	مبلغ زمین تحويل	مبلغ هر قسه	تعداد	مبلغ کل اقساط	پیش پرداخت	قیمت کل	مبلغ بازگشتک و انباری	قیمت هر متر مربع	مساحت تقریبی	موقعیت	شماره	طبقه	راه پله	ردیف
(ریال) % ۵	(ریال) % ۵	(ریال)	اقساط	(ریال)	% ۶۰ (ریال)	(ریال)		(ریال)	(متر مربع)		واحد			
۸,۱۸۷,۳۰۰,۰۰۰	۸,۱۸۷,۳۰۰,۰۰۰	۳,۲۷۴,۹۴۰,۰۰۰	۱۵	۴۹,۱۲۳,۸۰۰,۰۰۰	۹۸,۲۴۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۳,۷۴۶,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۳	شمالی و شرقی	۱	۱۶	شرقی	۱
۷,۲۴۸,۵۷۵,۰۰۰	۷,۲۴۸,۵۷۵,۰۰۰	۳,۰۹۹,۴۳۰,۰۰۰	۱۵	۴۶,۴۹۱,۴۵۰,۰۰۰	۹۲,۹۸۲,۹۰۰,۰۰۰	۱۵۴,۹۷۱,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۹	جنوبی و غربی	۳	۱۶	شرقی	۲

توضیحات:

- ۱- کارهای انباری اخذ استعفاءات و معیقات امیراهی و نیز در مسکن آن توسط شرکت انبساط و هزینه های مربوطه از خریدار دریافت خواهد شد.
- ۲- هر واحد دارای یک باب پارکینگ و انباری به انتخاب شرکت خواهد بود.
- ۳- کلیه هزینه های نقل و انتقال سند بر عهده خریدار خواهد شد.
- ۴- اقساط بصورت چک های دو ماهه یا سه ماهه از خریدار دریافت خواهد بود.
- ۵- تحویل تقریباً ۱۵ ماه از تاریخ عقد قرارداد خواهد بود.
- ۶- در صورت عدم توانایی خریدار در پرداخت یکجای مبلغ پیش پرداخت می تواند آن را تقصیر و ۵۰٪ ماهی را جداگانه در طول مدت ۳۰ روز پرداخت نماید.
- ۷- مدارک لازم برای ثبت نام: ۱- کپی شناسنامه از صفحات اول و دوم ۲- کپی کارت ملی (ثبت و در ۳- پرداخت مبلغ سیزده میلیون و دویست و نه هزاره معادل ک آن ۴- کد پستی

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



پلان تیپ طبقات